**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЕСЕЛОВСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУБОВСКОГО РАЙОНА  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 106**

«11» сентября 2017 г. х. Веселый

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление  № 102 от 10.08.2017 г «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», и согласно Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Веселовского сельского поселения на 2017-2018 год, утвержденного решением Собрания депутатов Веселовского сельского поселения от 10.08.2017 года №48

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Веселовского сельского поселения (продавец) **16 октября 2017 года в 11ч 00мин** по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Веселый, ул.Октябрьская, 40, актовый зал здания администрации поселения, осуществить приватизацию муниципального имущества:

- жилой дом - ,общая площадь 52,7 кв.м., этажность: 1, расположенное по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Весёлый, ул. Комосомольская,26.

- одновременно с приватизацией здания осуществить выкуп победителю аукциона в собственность земельного участка площадью 873 кв.м, кадастровый номер земельного участка 61:09:0040101:146, расположенного по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Весёлый, ул. Комсомольская,26.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества (далее – аукцион);

2.2. Форму платежа – единовременно.

2.3. Начальную цену продажи  согласно Отчета независимого оценщика, составленного в  соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности :48 000,0 руб., в том числе стоимость здания –28000,0руб (с учетом НДС 5040,0руб, )стоимость земельного участка – 20 000,0руб без НДС.

3. Определить, что размер задатка составляет 10% начальной цены

- 2 800,0 руб (две тысячи восемьсот) руб. продажа здания;

-2000,0 руб (две тысячи) руб. выкуп земельного участка.

4. Определить, что прием заявок на участие в аукционе осуществлять по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Веселый, ул.Октябрьская, 40,, каб.2 с 15 сентября 2017 г по 10 октября 2017 г. включительно по рабочим дням с 9-00 до 15-30 (кроме перерыва с 12-00 до 13-00).

5. Назначить дату и время рассмотрения заявок и документов претендентов (определение участников аукциона) на 10 октября 2017г. в 16ч 00 мин по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Веселый, ул. Октябрьская,40 кабинет главы администрации .

6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 1.

7. Администрации Веселовского сельского поселения обеспечить размещение информации о проведении аукциона в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», на официальном сайте администрации Веселовского сельского поселения, а также в официальном печатном издании Весёловского сельского поселения газете «Веселовский вестник». Информацию о проведении торгов опубликовать в средствах массовой информации (районная газета «Светоч»).

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию ( обнародованию)**.**

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возлагаю на себя.

Глава Администрации

Веселовского сельского поселения Н.И.Кирилова